



## SYRAH

Superficie habitable	1141 pi <sup>2</sup>	Revêtement de plancher	bois franc	Douche céramique	36" x 48"
Garage	280 pi <sup>2</sup>	Escalier	bois franc	Luminaires	inclus
Plafond	9'	Porte-patio avec imposte	8'	Laveuse/sécheuse	sous-sol
Chambres	2 + 2	Patio	12' x 12'	Système d'alarme	inclus
Salle de bain	1 + 1	Garde-manger walk-in	oui	Préparation balayeuse centrale	inclus
Salle d'eau	-	Garde-robe walk-in	oui	Gouttières	inclus
Sous-sol fini	-	Comptoir de quartz	-	Acrylique sur solage	inclus



LES CONSTRUCTIONS  
**Clément Robert**  
 EXCELLENCE • GARANTIE • STYLE DE VIE

T. 1-855-3ROBERT (376-2378) • [3robert.com](http://3robert.com)  
 RBQ. 8003-0919-00

# SYRAH

